

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 23.01.2019

Karar No : 18

Karar Özeti: taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 5,38 TL tavan m2 birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya Uzlaşma Komisyonuna yetki verilmesine.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 22.01.2019 tarihli ve 719 sayılı Olur ile teklif edilen;

Atıksu arıtma tesisi alanına isabet eden Tatların Kasabası Ballık- Çayırözü mevkiinde bulunan tapuda K32C10C pafta, 146 ada, 201, 202 ve 203 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlara İl Encümeninin 19.12.2018 tarihli ve 438 sayılı Kararı ile "Kamu Yararı Kararı" verilmiştir. Taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 5,38 TL tavan m2 birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya Uzlaşma Komisyonuna yetki verilmesi ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemler dosyanın incelenmesi neticesinde.

İl Encümeninin 19.12.2018 tarihli ve 438 sayılı Kararı ile Acıgöl- Karapınar- Tatların Belediyeleri ile İl Özel İdaresi hizmet alanı içerisinde bulunan (İnallı Karacaören- Tepeköy- Topaç- Boğazköy- İcik- Özyayla) köy alanlarına ait atıksu arıtma tesisi yapılabilmesi amacıyla atıksu arıtma tesisi alanına isabet eden Tatların Kasabası Ballık- Çayırözü mevkiinde bulunan tapuda K32C10C pafta, 146 ada, 201, 202 ve 203 numaralı parsellerde bulunan taşınmazlara "Kamu Yararı Kararı" verilmesine karar verilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun "Satın alma usulü" başlıklı 8'nci maddesinde (Değişik: 24/4/2001 - 4650/3 md.)

"İdarelerin, bu Kanuna göre, tapuda kayıtlı olan taşınmaz mallar hakkında yapacağı kamulaştırmalarda satın alma usulünü öncelikle uygulamaları esastır.

Ayrıca idare, tahmin edilen bedel üzerinden pazarlıkla satın alma ve trampa işlemlerini yürütmek ve sonuçlandırmak üzere kendi bünyesi içinden en az üç kişiden teşekkül eden bir veya birden fazla uzlaşma komisyonunu görevlendirir..." hükmü yer almaktadır.

SONUÇ: Atıksu arıtma tesisi yapım alanına isabet eden;

- Tatların Kasabası Ballık- Çayırözü mevkiinde bulunan tapuda K32C10C pafta, 146 ada, 201, 202 ve 203 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların kamulaştırma işlemine başlanılmasına.

- 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8'nci maddesine istinaden, taşınmaz maliklerinden 1,00 TL taban, 5,38 TL tavan m2 birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya Uzlaşma Komisyonuna yetki verilmesine.

Gereği için karar örneği ve işlemler dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

Hamdi Gökhan GERMİYAN

Ruhsat ve Denetim Müdür V.

(İmza)

Üye

MUSA MUTLU

(İmza)

Üye

ABDULLAH ÇALIŞKAN

(İmza)

Üye

ASLIHAN GÜNEŞ DURNA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

(İmza)

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

Hamdi Gökhan GERMİYAN

Ruhsat ve Denetim Müdür V.

(İmza)

Üye

MUSA MUTLU

(İmza)

Üye

ABDULLAH ÇALIŞKAN

(İmza)

Üye

ASLIHAN GÜNEŞ DURNA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

(İmza)